**Сообщение о существенном факте**

**«О совершении эмитентом существенной сделки»**

|  |
| --- |
| 1. Общие сведения |
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента  | ***Общество с ограниченной ответственностью «ФИНКОНСАЛТ»*** |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ***ООО «ФИНКОНСАЛТ»*** |
| 1.3. Место нахождения эмитента | ***197101 ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ДИВЕНСКАЯ, ДОМ 3, ЛИТЕР Е, ПОМЕЩЕНИЕ 25*** |
| 1.4. ОГРН эмитента | ***5067847510418*** |
| 1.5. ИНН эмитента | ***7842345591*** |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | ***00342-R*** |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | [***http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37156***](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37156)***http://finconsult-spb.ru*** |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) |  ***02 февраля 2021 года*** |

|  |
| --- |
| 2. Содержание сообщения |
| 2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: ***Эмитент***  2.2. Категория сделки: ***существенная сделка (взаимосвязанные сделки)***2.3. Вид и предмет сделки: ***2.3.1. Вид сделки: Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/015 от 02.02.2021 г.*** ***Предмет сделки:Общество с ограниченной ответственностью «ПС-Консалтинг» (далее - Цедент) передает (уступает) Обществу с ограниченной ответственностью «ФИНКОНСАЛТ» (далее - Цессионарий), а Цессионарий принимает все принадлежащие Цеденту как кредитору права (требования) в полном объеме по отношению к должнику - к Обществу с ограниченной ответственностью «Восток Инжиниринг» (ООО «Восток Инжиниринг»), (далее – «Должник»), вытекающие из обязательств по договору № 106-З2/003 от 28.02.2018, заключенному Цедентом (в качестве займодавца) с Должником (в качестве заемщика).******2.3.2. Вид сделки: Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/016 от 02.02.2021 г. Предмет сделки:Общество с ограниченной ответственностью «ПС-Консалтинг» (далее - Цедент) передает (уступает) Обществу с ограниченной ответственностью «ФИНКОНСАЛТ» (далее - Цессионарий), а Цессионарий принимает все принадлежащие Цеденту как кредитору права (требования) в полном объеме по отношению к должнику - к Обществу с ограниченной ответственностью «Восток Инжиниринг» (ООО «Восток Инжиниринг»), (далее – «Должник»), вытекающие из обязательств по договору № 106-З2/011 от 06.03.2019, заключенному Цедентом (в качестве займодавца) с Должником (в качестве заемщика).******2.3.3. Вид сделки: Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/017 от 02.02.2021 г.*** ***Предмет сделки:Общество с ограниченной ответственностью «ПС-Консалтинг» (далее - Цедент) передает (уступает) Обществу с ограниченной ответственностью «ФИНКОНСАЛТ» (далее - Цессионарий), а Цессионарий принимает все принадлежащие Цеденту как кредитору права (требования) в полном объеме по отношению к должнику - к Обществу с ограниченной ответственностью «Краснокаменский гидрометаллургический комбинат» (ООО «КГМК»), (далее – «Должник»), вытекающие из обязательств по договору № 106-З2/004 от 01.03.2018, заключенному Цедентом (в качестве займодавца) с Должником (в качестве заемщика).***2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:***2.4.1. Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/015 от 02.02.2021 г.:******1. Цедент передает (уступает) Цессионарию, а Цессионарий принимает все принадлежащие Цеденту как кредитору права (требования) в полном объеме по отношению к должнику - к Обществу с ограниченной ответственностью «Восток Инжиниринг» (ООО «Восток Инжиниринг»), имеющему следующие реквизиты: ОГРН 1137746597779, ИНН 7705544740, КПП 142201001, адрес юридического лица: 678480, Республика Саха (Якутия), Оленекский эвенкийский национальный улус, село Оленек, ул. Октябрьская, дом 20, кабинет 103 (далее – «Должник»), вытекающие из обязательств по договору № 106-З2/003 от 28.02.2018, заключенному Цедентом (в качестве займодавца) с Должником (в качестве заемщика), с учетом изменений и дополнений к вышеуказанному договору, внесенных дополнительными соглашениями, заключенными Цедентом с Должником (указанный договор со всеми изменениями и дополнениями далее по тексту – «Договор займа») и факта передачи Цедентом Должнику денежных средств по Договору займа (далее все вместе – «Права (требования)»), в том числе Цедент уступает Цессионарию, а Цессионарий принимает следующие Права (требования) по Договору займа по отношению к Должнику:******1.1. Права (требования) возврата суммы займа по Договору займа и уплаты процентов на сумму займа, начисленных по 02 февраля 2021 года включительно и не уплаченных Должником на дату заключения Договора, в общей сумме 2234224149,86 российского рубля (Два миллиарда двести тридцать четыре миллиона двести двадцать четыре тысячи сто сорок девять российских рублей 86 копеек) (НДС не облагается), включая:******1.1.1. Права (требования) возврата суммы займа по Договору займа в сумме 1928000000 (Один миллиард девятьсот двадцать восемь миллионов) российских рублей (НДС не облагается);******1.1.2. Права (требования) уплаты процентов на сумму займа, начисленных за период по 02 февраля 2021 года включительно и не уплаченных Должником на дату заключения Договора, в общей сумме 306224149,86 российского рубля (Триста шесть миллионов двести двадцать четыре тысячи сто сорок девять российских рублей 86 копеек) (НДС не облагается);******1.2. Права (требования) уплаты процентов на сумму займа (невозвращенную часть суммы займа) по Договору займа, которые будут начислены после заключения Договора (за период с 03 февраля 2021 года по дату фактического возврата Должником суммы займа (невозвращенной части суммы займа));******1.3. Все другие, связанные с требованиями, права, вытекающие из Договора займа и/или предусмотренные законодательством Российской Федерации.******2. Цессионарий обязуется уплатить Цеденту плату за уступку Прав (требований) в сумме 2234224149,86 российского рубля (Два миллиарда двести тридцать четыре миллиона двести двадцать четыре тысячи сто сорок девять российских рублей 86 копеек) (НДС не облагается) (далее по тексту– «Плата за уступку Прав (требований))» в срок не позднее 17 февраля 2021 года.******3. В случае неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения Цессионарием обязанности по уплате платежей в оплату Платы за уступку Прав (требований) (её части), Цессионарий обязуется уплатить Цеденту неустойку в виде пени в размере 0,02 % (Ноль целых две сотых процента) от суммы задолженности за каждый календарный день неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения по день полного исполнения Цессионарием денежных обязательств включительно.******2.4.2. Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/016 от 02.02.2021 г.:******1. Цедент передает (уступает) Цессионарию, а Цессионарий принимает все принадлежащие Цеденту как кредитору права (требования) в полном объеме по отношению к должнику - к Обществу с ограниченной ответственностью «Восток Инжиниринг» (ООО «Восток Инжиниринг»), имеющему следующие реквизиты: ОГРН 1137746597779, ИНН 7705544740, КПП 142201001, адрес юридического лица: 678480, Республика Саха (Якутия), Оленекский эвенкийский национальный улус, село Оленек, ул. Октябрьская, дом 20, кабинет 103 (далее – «Должник»), вытекающие из обязательств по договору № 106-З2/011 от 06.03.2019, заключенному Цедентом (в качестве займодавца) с Должником (в качестве заемщика), с учетом изменений и дополнений к вышеуказанному договору, внесенных дополнительными соглашениями, заключенными Цедентом с Должником (указанный договор со всеми изменениями и дополнениями далее по тексту – «Договор займа») и факта передачи Цедентом Должнику денежных средств по Договору займа (далее все вместе – «Права (требования)»), в том числе Цедент уступает Цессионарию, а Цессионарий принимает следующие Права (требования) по Договору займа по отношению к Должнику:******1.1. Права (требования) возврата суммы займа по Договору займа и уплаты процентов на сумму займа, начисленных по 02 февраля 2021 года включительно и не уплаченных Должником на дату заключения Договора, в общей сумме 1148563268,92 российского рубля (Один миллиард сто сорок восемь миллионов пятьсот шестьдесят три тысячи двести шестьдесят восемь российских рублей 92 копейки) (НДС не облагается), включая:******1.1.1. Права (требования) возврата суммы займа по Договору займа в сумме 1060100000 (Один миллиард шестьдесят миллионов сто тысяч) российских рублей (НДС не облагается);******1.1.2. Права (требования) уплаты процентов на сумму займа, начисленных за период по 02 февраля 2021 года включительно и не уплаченных Должником на дату заключения Договора, в общей сумме 88463268,92 российского рубля (Восемьдесят восемь миллионов четыреста шестьдесят три тысячи двести шестьдесят восемь российских рублей 92 копейки) (НДС не облагается);******1.2. Права (требования) уплаты процентов на сумму займа (невозвращенную часть суммы займа) по Договору займа, которые будут начислены после заключения Договора (за период с 03 февраля 2021 года по дату фактического возврата Должником суммы займа (невозвращенной части суммы займа));******1.3. Все другие, связанные с требованиями, права, вытекающие из Договора займа и/или предусмотренные законодательством Российской Федерации.******2. Цессионарий обязуется уплатить Цеденту плату за уступку Прав (требований) в сумме 1148563268,92 российского рубля (Один миллиард сто сорок восемь миллионов пятьсот шестьдесят три тысячи двести шестьдесят восемь российских рублей 92 копейки) (НДС не облагается) (далее по тексту – «Плата за уступку Прав (требований))» в срок не позднее 17 февраля 2021 года.******3. В случае неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения Цессионарием обязанности по уплате платежей в оплату Платы за уступку Прав (требований) (её части), Цессионарий обязуется уплатить Цеденту неустойку в виде пени в размере 0,02 % (Ноль целых две сотых процента) от суммы задолженности за каждый календарный день неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения по день полного исполнения Цессионарием денежных обязательств включительно.******2.4.3. Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/017 от 02.02.2021 г.:******1. Цедент передает (уступает) Цессионарию, а Цессионарий принимает все принадлежащие Цеденту как кредитору права (требования) в полном объеме по отношению к должнику - к Обществу с ограниченной ответственностью «Краснокаменский гидрометаллургический комбинат» (ООО «КГМК»), имеющему следующие реквизиты: ОГРН 1157530000209, ИНН 7530014308, КПП 753001001, адрес юридического лица: 674673, край Забайкальский, район Краснокаменский, город Краснокаменск, проспект Строителей, дом 5, офис 27 (далее – «Должник»), вытекающие из обязательств по договору № 106-З2/004 от 01.03.2018, заключенному Цедентом (в качестве займодавца) с Должником (в качестве заемщика), с учетом изменений и дополнений к вышеуказанному договору, внесенных дополнительными соглашениями, заключенными Цедентом с Должником (указанный договор со всеми изменениями и дополнениями далее по тексту – «Договор займа») и факта передачи Цедентом Должнику денежных средств по Договору займа (далее все вместе – «Права (требования)»), в том числе Цедент уступает Цессионарию, а Цессионарий принимает следующие Права (требования) по Договору займа по отношению к Должнику:******1.1. Права (требования) возврата невозвращенной части суммы займа по Договору займа и уплаты процентов на сумму займа (невозвращенную часть суммы займа), начисленных по 02 февраля 2021 года включительно и не уплаченных Должником на дату заключения Договора, в общей сумме 424864417,24 российского рубля (Четыреста двадцать четыре миллиона восемьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста семнадцать российских рублей 24 копейки) (НДС не облагается), включая:******1.1.1. Права (требования) возврата невозвращенной части суммы займа по Договору займа в сумме 382846038 (Триста восемьдесят два миллиона восемьсот сорок шесть тысяч тридцать восемь) российских рублей (НДС не облагается);******1.1.2. Права (требования) уплаты процентов на сумму займа (невозвращенную часть суммы займа), начисленных за период по 02 февраля 2021 года включительно и не уплаченных Должником на дату заключения Договора, в общей сумме 42018379,24 российского рубля (Сорок два миллиона восемнадцать тысяч триста семьдесят девять российских рублей 24 копейки) (НДС не облагается);******1.2. Права (требования) уплаты процентов на невозвращенную часть суммы займа по Договору займа, которые будут начислены после заключения Договора (за период с 03 февраля 2021 года по дату фактического возврата Должником суммы займа (невозвращенной части суммы займа));******1.3. Все другие, связанные с требованиями, права, вытекающие из Договора займа и/или предусмотренные законодательством Российской Федерации.******2. Цессионарий обязуется уплатить Цеденту плату за уступку Прав (требований) в сумме 424864417,24 российского рубля (Четыреста двадцать четыре миллиона восемьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста семнадцать российских рублей 24 копейки) (НДС не облагается) (далее по тексту Договора – «Плата за уступку Прав (требований))» в срок не позднее 17 февраля 2021 года.******3. В случае неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения Цессионарием обязанности по уплате платежей в оплату Платы за уступку Прав (требований) (её части), Цессионарий обязуется уплатить Цеденту неустойку в виде пени в размере 0,02 % (Ноль целых две сотых процента) от суммы задолженности за каждый календарный день неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения по день полного исполнения Цессионарием денежных обязательств включительно.***2.5. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента; ***Срок исполнения обязательств по сделке (по трем взаимосвязанным сделкам):*** ***Цессионарий обязуется уплатить Цеденту плату за уступку прав (требований) в срок не позднее 17 февраля 2021 г.******Стороны по сделке (по трем взаимосвязанным сделкам): Цедент: Общество с ограниченной ответственностью «ПС-Консалтинг»Цессионарий: Общество с ограниченной ответственностью «ФИНКОНСАЛТ»******Выгодоприобретатель: отсутствует Размер сделки в денежном выражении:*** ***Общий размер трех взаимосвязанных сделок (Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/015 от 02.02.2021 г., Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/016 от 02.02.2021 г., Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/017 от 02.02.2021 г.) составляет 3 807 651 836,02 руб.******Размер сделки в процентах от стоимости активов Эмитента:*** ***Общий размер трех взаимосвязанных сделок (Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/015 от 02.02.2021 г., Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/016 от 02.02.2021 г., Договор уступки прав (требований) № ФК-З2/017 от 02.02.2021 г.) в процентах – 19% от балансовой стоимости активов Эмитента, по состоянию на 31.12.2020 г.***2.6. Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора):***Стоимость активов Эмитента по состоянию на 31.12.2020 г. составила 20 029 899 951*** ***руб.***2.7. Дата совершения сделки (заключения договора): ***«02» февраля 2021 г.***2.8. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или указание на то, что такая сделка не одобрялась.***Сделка не подлежит одобрению, так как согласно законодательству Российской Федерации и уставу Эмитента, не нуждается в одобрении как крупная сделка или сделка с заинтересованностью.*** |

|  |
| --- |
| 3. Подпись |
| 3.1. Генеральный директор  |  |  | И. В. Жабченко |  |
|  | (подпись) |  |  |  |
| 3.2. Дата “ | 02 | ” | февраля | 20 | 21 | г. | М.П. |  |
|  |  |  |