**Сообщение о существенном факте**

**«О совершении эмитентом существенной сделки»**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Общие сведения | |
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента | ***Общество с ограниченной ответственностью «ФИНКОНСАЛТ»*** |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ***ООО «ФИНКОНСАЛТ»*** |
| 1.3. Место нахождения эмитента | ***Санкт-Петербург*** |
| 1.4. ОГРН эмитента | ***5067847510418*** |
| 1.5. ИНН эмитента | ***7842345591*** |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | ***00342-R*** |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | [***http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37156***](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37156) |

|  |
| --- |
| **2. Содержание сообщения** |
| 2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: ***эмитент***  2.2. Категория сделки: ***крупная сделка***  2.3. Вид и предмет сделки:  ***Вид сделки: Договор № 427.П011/273 от 22 января 2018г. (далее по тексту – «Договор»)***  ***Предмет сделки: Займодавец передает в собственность Заемщику денежные средства в сумме 4100000 (Четыре миллиона сто тысяч) российских рублей (далее – «Сумма займа»), а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу Сумму займа, и уплатить проценты на неё.***  2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:  ***Заемщик обязуется уплатить Займодавцу проценты на Сумму займа по ставке 9 % (девять процентов) годовых (указанные проценты именуются далее – «Проценты» или «Проценты на Сумму займа») за период, начиная со дня, следующего за Днем передачи Суммы займа, по день возврата Заемщиком Займодавцу Суммы займа (соответствующей части Суммы займа) включительно.***  ***Заемщик обязуется уплатить Займодавцу Проценты на Сумму займа одновременно с возвратом Заемщиком Займодавцу Суммы займа, но не позднее срока, указанного в Договоре (в зависимости от того, какое обстоятельство наступит раньше), если иной, более ранний срок уплаты не предусмотрен иными условиями Договора.***  ***Заемщик вправе по своему усмотрению досрочно возвратить Займодавцу Сумму займа или ее часть, с соблюдением условий Договора.***  ***Заемщик вправе исполнять любые свои денежные обязательства перед Займодавцем по частям - в суммах (каждой такой части), определённых по усмотрению Заемщика, соблюдая установленный Договором срок исполнения соответствующего денежного обязательства.***  ***В случае досрочного возврата Заемщиком Суммы займа (части Суммы займа) – Проценты на возвращаемую Сумму займа (часть Суммы займа) уплачиваются Заемщиком одновременно с возвращаемой Суммой займа (частью Суммы займа), в тот же день, с соблюдением очередности, установленной Договором.***  ***Стороны согласовали, что  помимо предусмотренных Договором Процентов на Сумму займа, на Сумму займа не начисляются и не подлежат уплате  Заемщиком Займодавцу   иные проценты, а на Проценты не начисляются и не подлежат уплате какие-либо проценты, в том числе на Сумму займа и Процентов не подлежат уплате  проценты, предусмотренные статьей 317.1 и статьей 395 Гражданского Кодекса РФ (далее – «ГК РФ»), а также аналогичные проценты, включая случаи просрочки исполнения или неисполнения, а также расторжения Договора по любым основаниям.***  2.5. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:  ***Срок исполнения обязательств: Заемщик обязуется возвратить Займодавцу Сумму займа в срок до 31 декабря 2018 года.***  Стороны и выгодоприобретатели по сделке:  ***«Займодавец» Общество с ограниченной ответственностью «ИСТ-Капитал» (ООО «ИСТ-Капитал»)***  ***«Заемщик» Общество с ограниченной ответственностью «ФИНКОНСАЛТ» (ООО «ФИНКОНСАЛТ»)***  ***Выгодоприобретатель: отсутствует***  ***Размер сделки в денежном выражении: 4 446 760 руб.***  ***Размер сделки в процентах от стоимости активов Эмитента: 308%***  2.6. Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора):  ***На 30.09.2017г. стоимость активов эмитента составляла 1 442 000 руб.***  2.7. Дата совершения сделки (заключения договора): ***«22» января 2018 г.***  2.8. Сведения о принятии решения о согласии на совершение сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось.  ***Сделка одобрена как крупная сделка Решением единственного участника ООО «ФИНКОНСАЛТ» без номера от «22» января 2018 г.*** |

|  |
| --- |
| **3. Подпись** |
| 3.1. Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Жабченко  (подпись)  3.2. Дата «22» января 2018 г. |